



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ
ВИШЕГ СУДА У УЖИЦУ
И ПРИВРЕДНОГ СУДА У УЖИЦУ
ДАМИР ШАБОТИЋ
УЖИЦЕ, Ул. Краља Петра Првог бр. 34
Тел: 031/523-156
Посл.бр. ИИв 167/22
Дана: 27.11.2024. године

Јавни извршитељ **ДАМИР ШАБОТИЋ**, Ужице, у предмету извршног повериоца **ОТП БАНКА СРБИЈА А.Д. НОВИ САД**, УЛ. ТРГ СЛОБОДЕ БР. 5, НОВИ САД, МБ: 08603537, ПИБ: 100584604, кога заступа адвокат др Небојша Станковић из Ниша, Ул. Обреновићева бр. 36/4, против извршног дужника **ЈАНКОВИЋ МИЛОША**, ЈМБГ: 3011990793916, УЛ. СВЕТОЗАРА МАРКОВИЋА ББ, ПРИЈЕПОЉЕ, ради наплате новчаног потраживања, донео је дана **27.11.2024. године**, следећи

ЗАКЉУЧАК

о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца

I После неуспеха другог јавног надметања **ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ по избору извршног повериоца** покретних ствари извршног дужника **ЈАНКОВИЋ МИЛОША**, ЈМБГ: 3011990793916, УЛ. СВЕТОЗАРА МАРКОВИЋА ББ, ПРИЈЕПОЉЕ, пописаних и процењених на записнику од 04.09.2024. године, и то:

1. ТВ марке „VIVAX“, црне боје, величина екрана 32“, **процењена вредност износи 10.000,00 динара**
2. Дрвена комода за ТВ, браон боје, старије производње, пописна маркица бр. 001213, **процењена вредност износи 5.000,00 динара**
3. Две фотеље, браон боје, материјал штоф, пописна маркица бр. 001212, **процењена вредност износи 10.000,00 динара**
4. Фрижидер „ОБОДИН“, беле боје, пописна маркица бр. 001217, **процењена вредност износи 7.000,00 динара**
5. Замрзивач „ГОРЕЊЕ“, беле боје, пописна маркица 001216, **процењена вредност износи 8.000,00 динара**

II Уговор о продаји може да се закључи у року од 30 дана од дана доношења закључка о продаји покретних ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца.

III Цена покретних ствари се слободно уговора, а рок за плаћање цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању ствари.

IV Уговор о продаји закључује се са **лицем које је потписало споразум** са извршним повериоцем о **цени и року за плаћање цене** и о томе **обавестило** Јавног извршитеља достављањем споразума о продаји непосредном погодбом у циљу закључења уговора о продаји непосредном погодбом.

V Ако се покретна ствар прода непосредном погодбом, извршни поверилац **сматра се намиреним** у висини постигнуте цене, али ако је она нижа од **30%** процењене вредности, извршни поверилац **сматра се намиреним** у износу од 30% од процењене вредности покретне ствари.

VI **Закључак о додељивању** покретних ствари доноси се одмах после закључења уговора о продаји, а **закључак о предаји** доноси се одмах пошто буде плаћена продајна цена.

VII Уговор о продаји покретних ствари непосредном погодбом представља основ за стицање права својине.

VIII Споразум о продаји непосредном погодбом и уговор о продаји непосредном погодбом не подлежу солемнизацији од Јавног бележника.

IX Уговор о продаји непосредном погодбом закључују у писменом облику купац и Јавни извршитељ, у име и за рачун извршног дужника, или лице које обавља комисионе послове продаје, у своје име а за рачун извршног дужника.

Уговор се доставља Пореској управи и јединици локалне самоуправе, према месту налажења покретних ствари.

X Ако уговор о продаји непосредном погодбом по закључку о продаји покретне ствари или по избору извршног повериоца не буде закључен у року, или ако продајна цена не буде плаћена у року, Јавни извршитељ утврђује да ствар није продата непосредном погодбом по избору извршног повериоца или по закључку о продаји покретне ствари.

XI Одређује се да ће се закључењу уговора о продаји непосредном погодбом са купцем приступити дана **25.12.2024. године у 12.00 часова** у канцеларији Јавног извршитеља на адреси Ул. Краља Петра Првог бр. 34, Ужице.

XII УПОЗОРАВАЈУ СЕ странке и учесници у складу са чл. 169. ЗИО купац покретне ствари и, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, **не може бити** извршни дужник. Купац покретне ствари не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац покретне ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац покретне ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник

XIII Јемство, у износу од **15%** процењене вредности покретних ствари, купац полаже непосредно пре закључења уговора о продаји, уплатом на наменски рачун Јавног извршитеља Дамира Шаботића број: 205-210582-06 који се води код НЛБ Комерцијалне банке, са позивом на број ИИВ 167/22 о чему је дужан доставити доказ.

XIV Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима, а која се претходно пријаве, електронским путем на dsaboticizvrstitelj@gmail.com, омогућити **разгледање предмета продаје**. Извршни дужник је дужан да омогући разгледање предмета продаје.

XV Закључак о продаји објавиће се на огласној табли и електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља. Странке могу објавити оглас о продаји и на други погодан начин.

XVI Овај закључак је донет на основу чланова **236, 237, 238, 239, 243, 244, 246, 247, 248, 249** у вези чл. **169, 185, 187, 189, 190, 191, и 493.** Закона о извршењу и обезбеђењу (Сл.гл РС бр.106/2015, 106/2016 - аутент.тумач.,113/2017- аутент.тумач., 54/2019 и 9/2020-аутент.тумач.).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

Д-на:

Пуномоћнику извршног повериоца

Извршном дужнику

Комора јавних извршитеља

(огласна табла и електронска огласна табла)

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Дамир Шаботић

